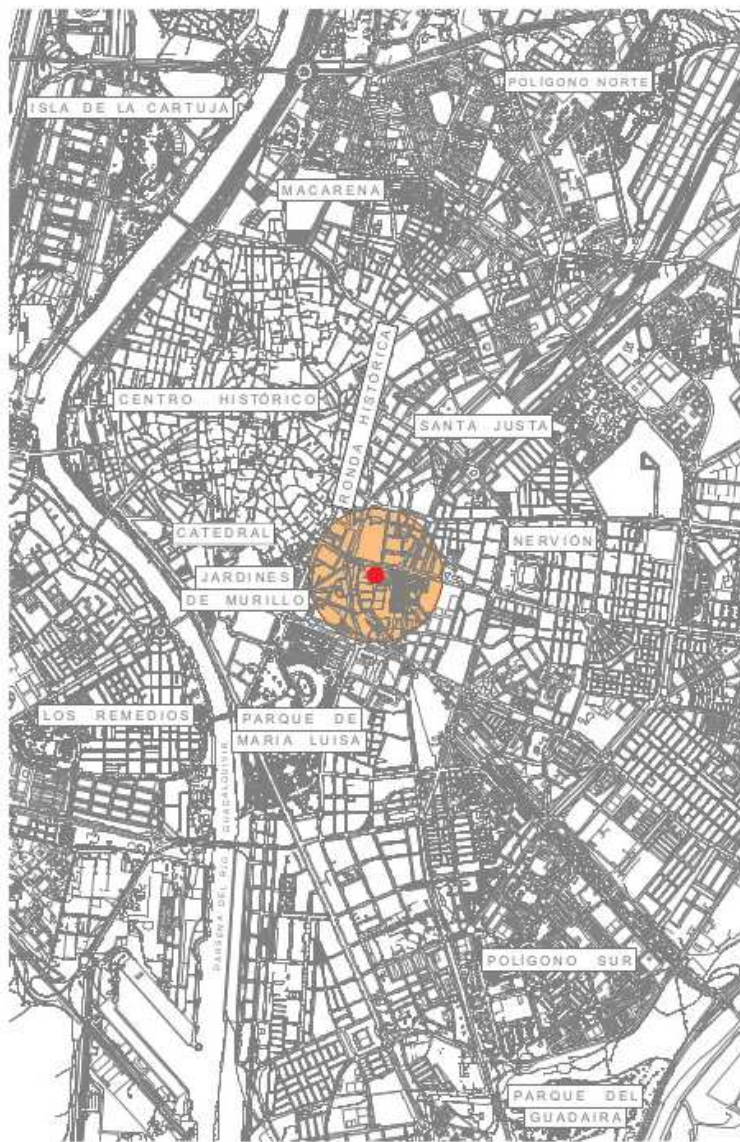


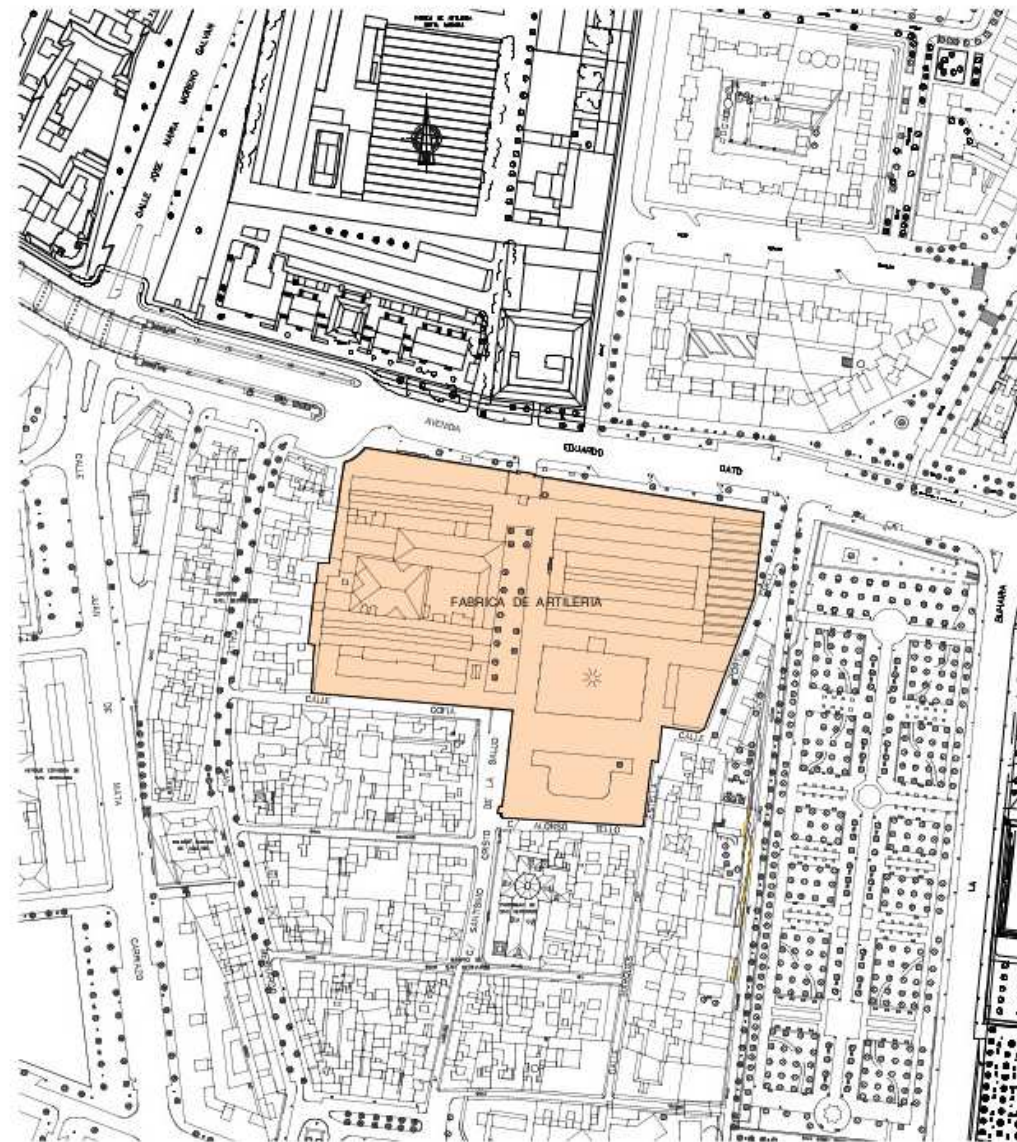
REAL FÁBRICA DE ARTILLERÍA



CONTEXTO URBANO



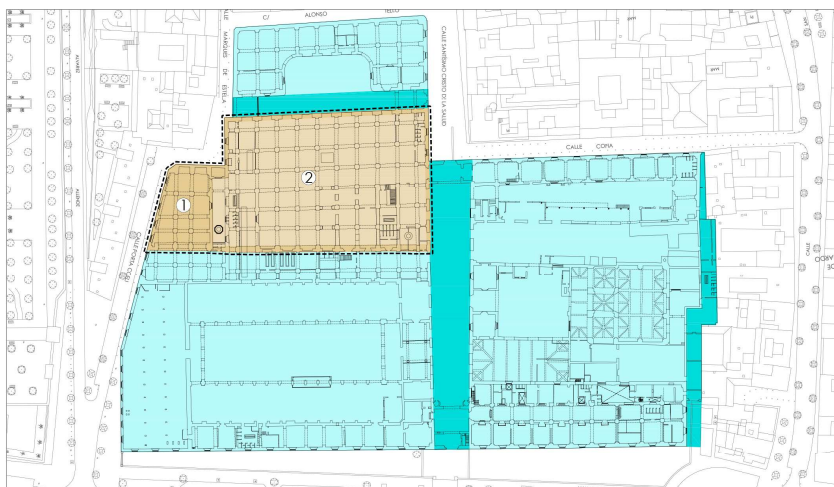
SITUACIÓN



EMPLAZAMIENTO

ESCALA 1:2000

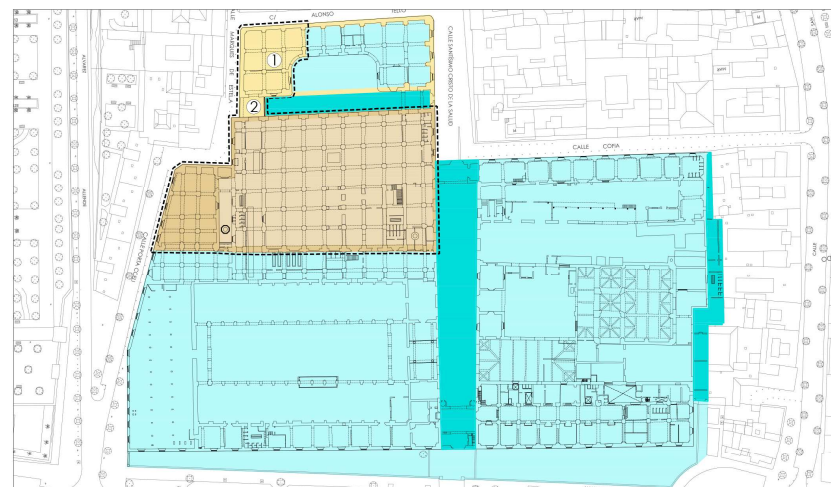
EVOLUCIÓN HISTÓRICA SIGLO XVIII



- 1720 Proyecto de Juan Navarro. Parte de la Fundación Menor, llamada Fundación Vieja
 - ① Espacios construidos
 - ② Espacios libres
- Restos de espacios de la fundición anexos a la Fundación Vieja
- Viario del arrabal de San Bernardo
- Restos de manzanas y terrenos varios del arrabal

1720 SIGLO XVIII

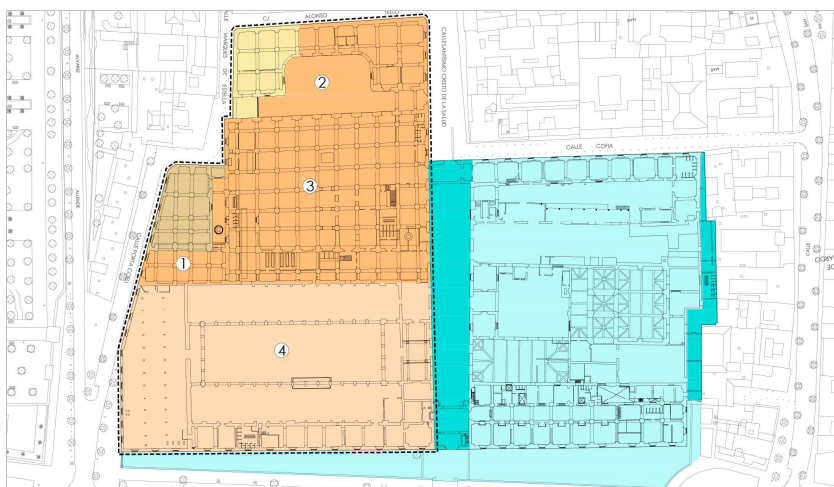
----- Ocupación en planta. Superficie: 3.576'96 m²



- 1757 Proyecto de Juan de Porres. Parte de la nave de talleres y comunicación a costa de parte del viario del arrabal con las construcciones anteriores
 - ① Nave de Talleres
 - ② Comunicación
- Viario del arrabal de San Bernardo
- Restos de manzanas y terrenos varios del arrabal

1757 SIGLO XVIII

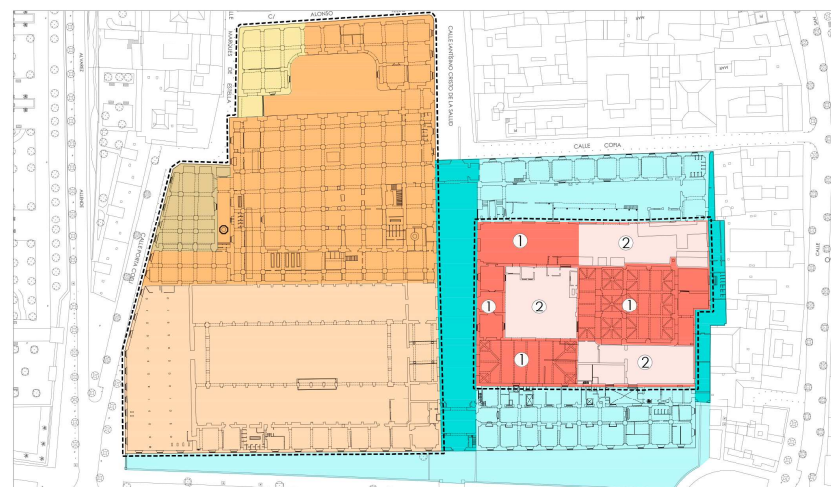
----- Ocupación en planta. Superficie: 4.058'00 m²



- 1773-1782 Proyecto de Juan Maritz y Vicente San Martín. Ampliación Fundación Vieja, hoy Menor. Terminación de naves de talleres y patio. Construcción de Fundación Mayor
 - ① Ampliación Fundación Menor
 - ② Naves de Taller y patio
 - ③ Fundación Mayor
 - ④ Espacios libres / Patios de la portería
- Viario del arrabal de San Bernardo
- Restos de manzanas y terrenos varios del arrabal aún sin ocupar

1782 SIGLO XVIII

----- Ocupación en planta. Superficie: 11.849'48 m²

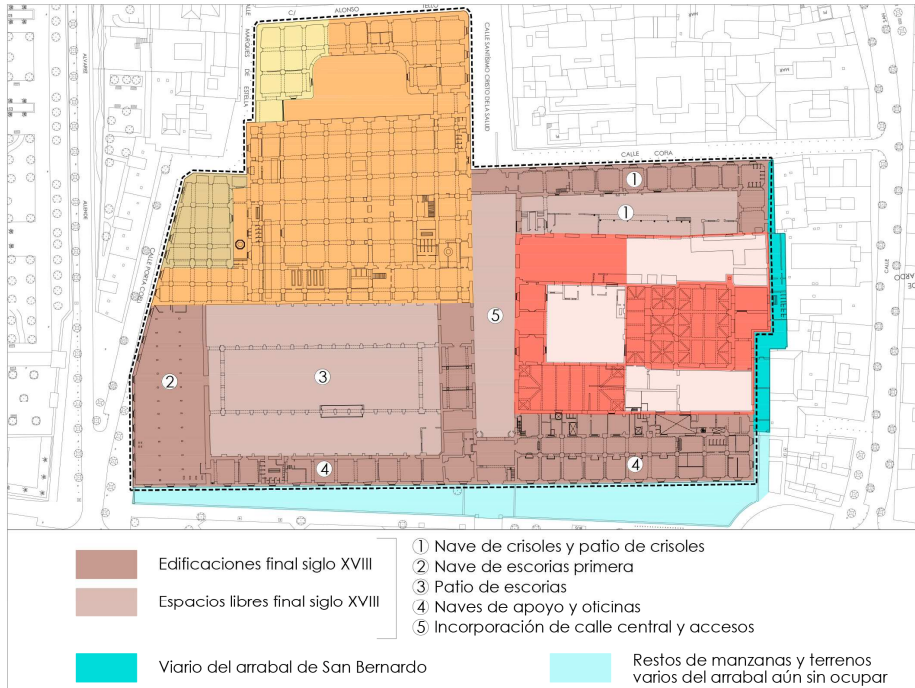


- 1791 Naves de Barrenado. Tomás Botani
 - ① Naves y accesos
 - ② Patios anexos
- Viario del arrabal de San Bernardo
- Restos de manzanas y terrenos varios del arrabal aún sin ocupar

1791 SIGLO XVIII

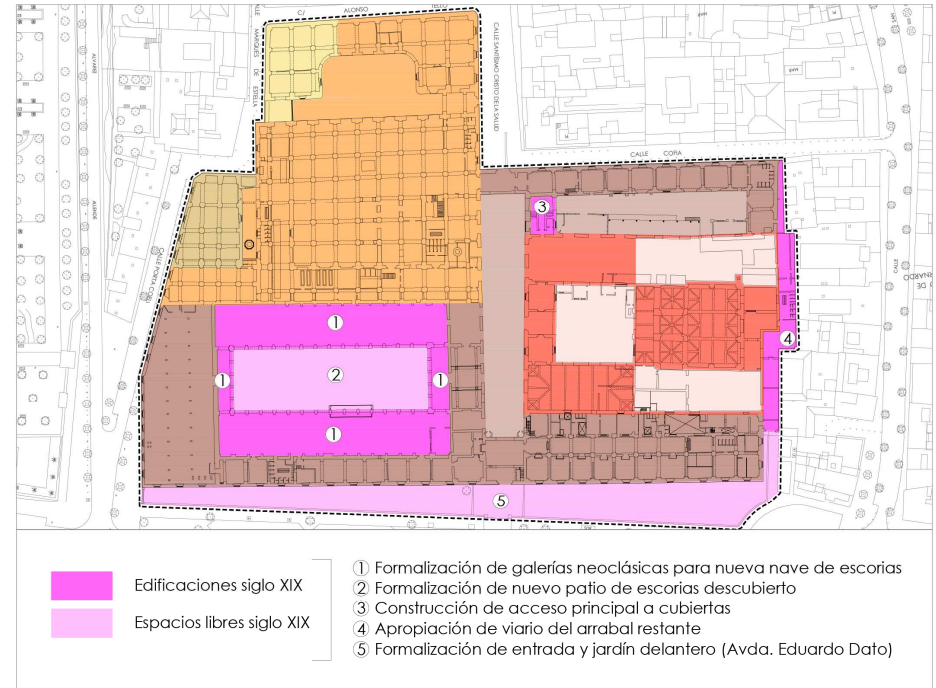
----- Ocupación en planta. Superficie: 15.753'71 m²

EVOLUCIÓN HISTÓRICA DESDE FINAL S.XVIII A S.XX



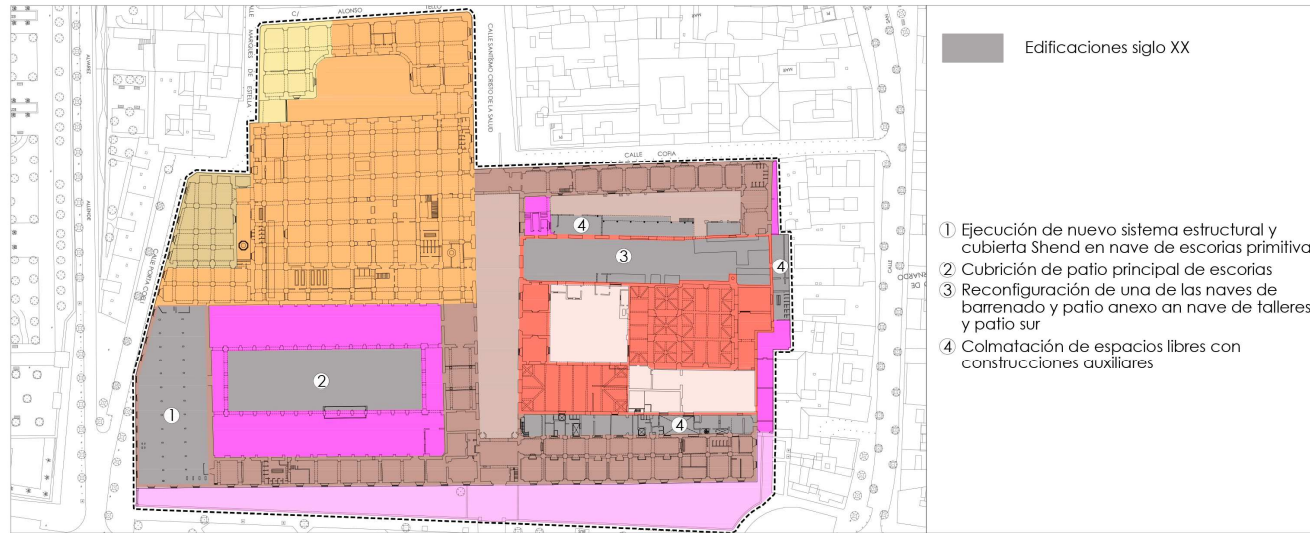
POSTERIOR. FINAL SIGLO XVIII

----- Ocupación en planta. Superficie: 19.908'63 m²



SIGLO XIX

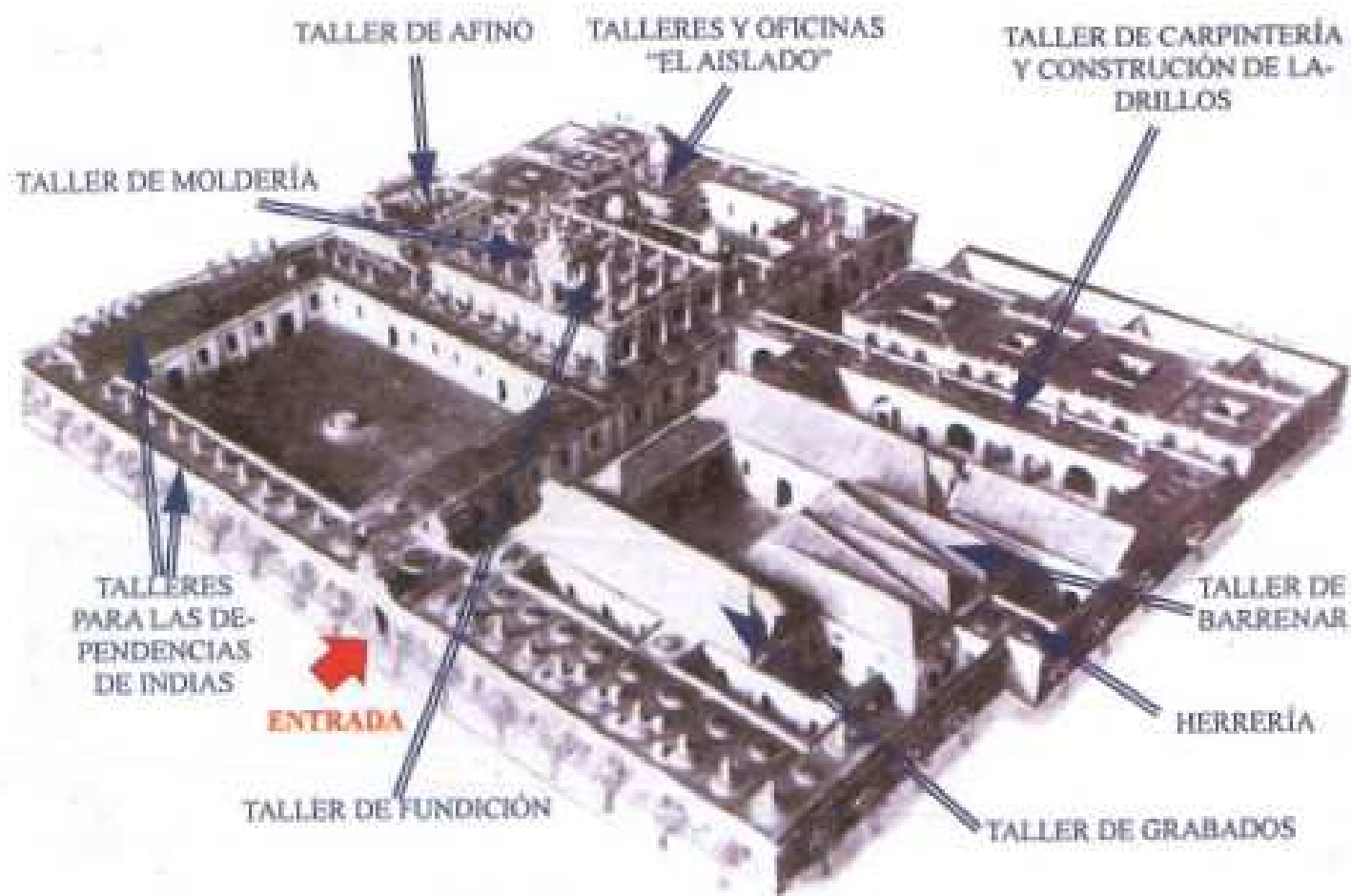
----- Ocupación en planta. Superficie: 22.025'28 m²



SIGLO XX. COLMATACIÓN EN PLANTAS Y SUPERFICIES

----- Ocupación en planta. Superficie: 22.025'28 m²

EVOLUCIÓN HISTÓRICA



MAQUETA DE LA FUNDICIÓN, 1796

ANTECEDENTES

Tras el cese de la actividad como fábrica de Artillería en 1991, el edificio se convierte en Sede de la Delegación del Ministerio de Defensa en Andalucía hasta **2011, año en que las edificaciones que integran este complejo pasan a ser propiedad del Ayuntamiento de Sevilla en virtud del convenio que éste firma con el Ministerio de Defensa.**

Desde entonces, se han venido realizando diferentes intervenciones tendentes a la conservación y rehabilitación del conjunto, siendo la más importante, hasta el momento, **las obras de conservación de la fundición mayor, fundición menor y antiguos talleres de herramientas que tuvieron un coste de 1.375.000 euros**

Hasta la fecha se han ejecutado actuaciones de conservación y rehabilitación por un importe total aproximado de unos 2,5 millones de euros.

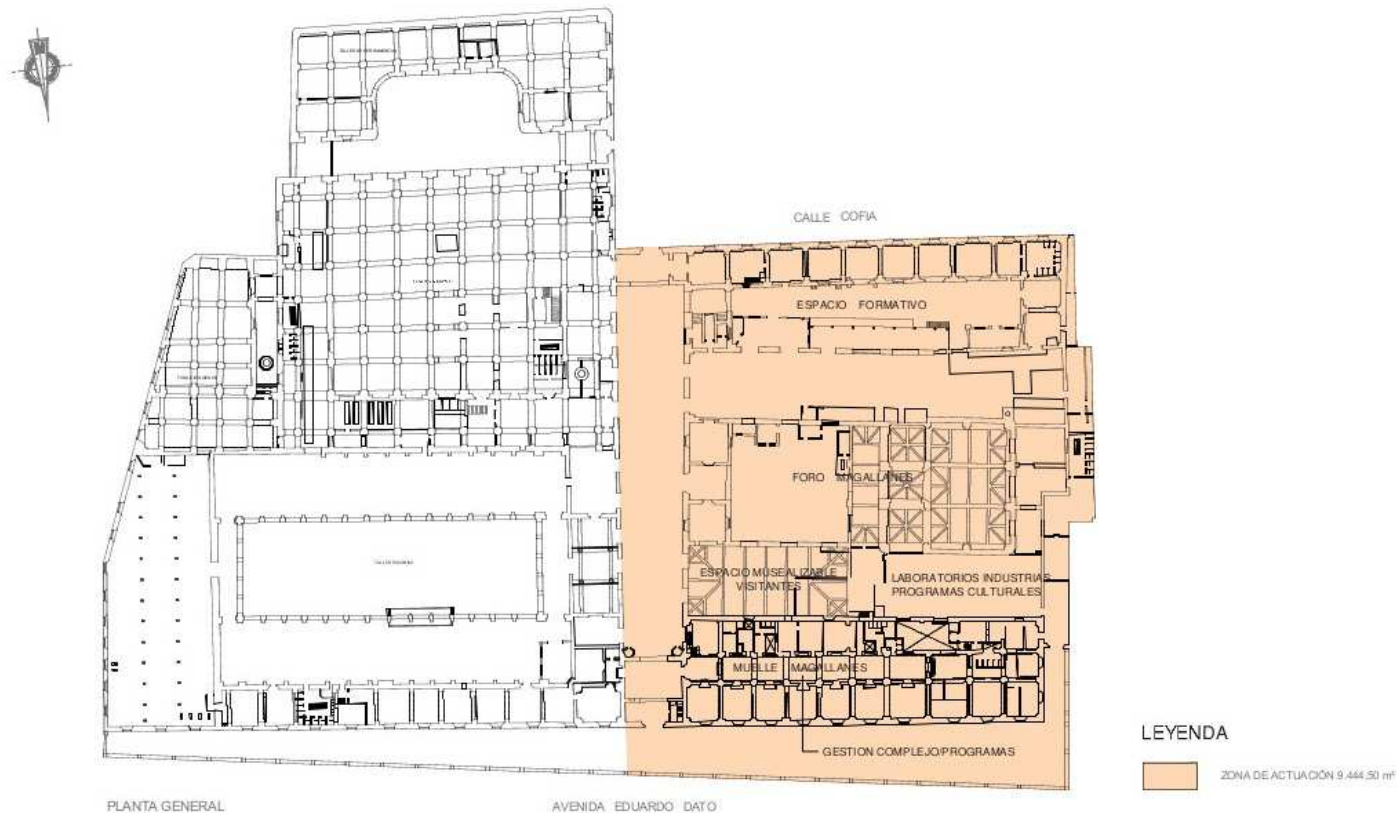
Además de la rehabilitación integral de la zona occidental para albergar las instalaciones del centro Magallanes_ICC, la Gerencia de Urbanismo tiene previsto continuar con otras actuaciones: restauración del resto de fachadas del edificio, pavimentación del patio del antiguo taller de herramientas y dotación de infraestructuras básicas y rehabilitación de las naves neoclásicas.

El importe de estas actuaciones asciende aproximadamente a 2.250.000 euros.

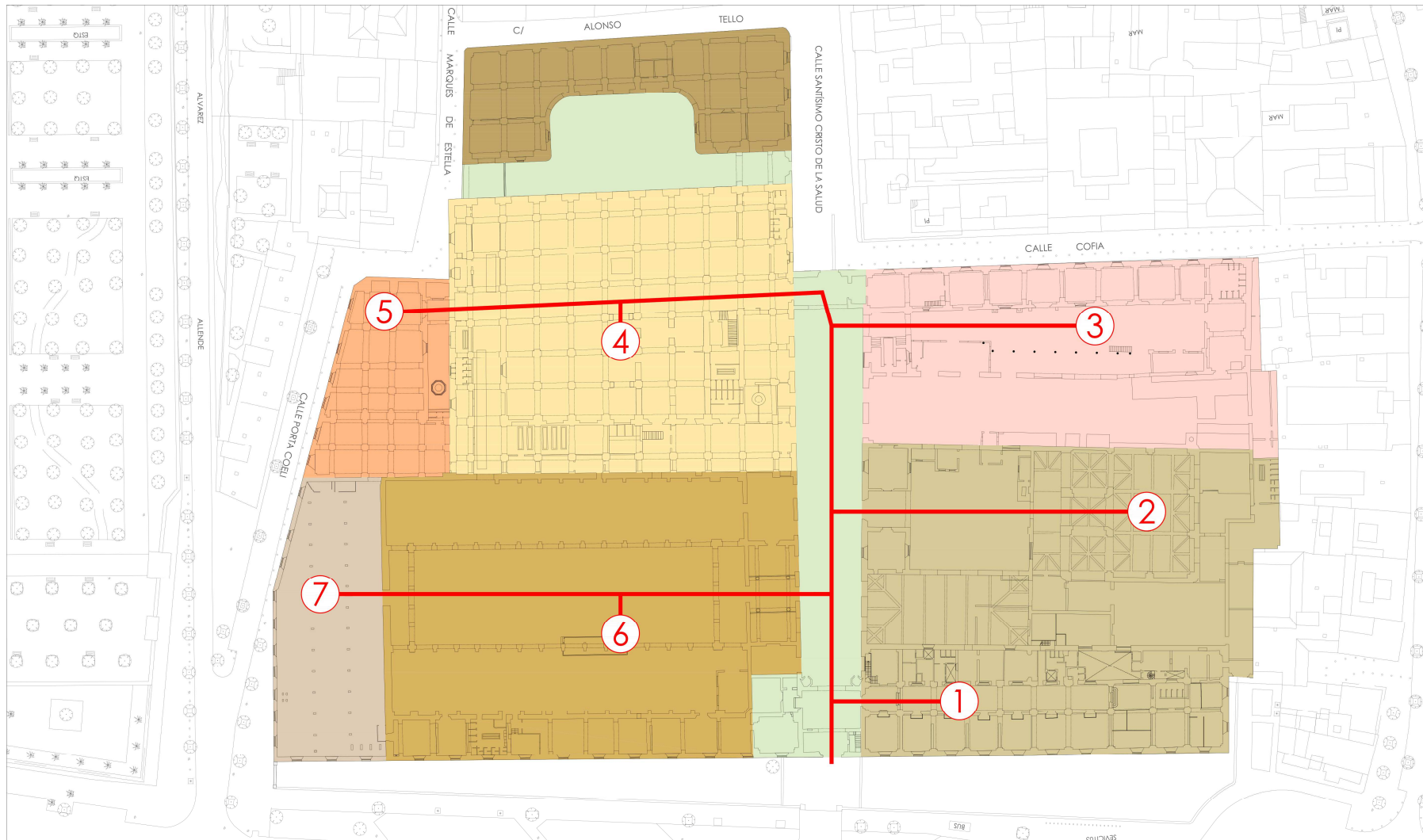
EL CENTRO MAGALLANES EN LA REAL FÁBRICA DE ARTILLERÍA

Proyecto liderado por la Gerencia de Urbanismo
Aprobado por el Comité de Gestión del INTERREG V A España-Portugal (POCTEP)









Contempla la **rehabilitación integral del inmueble en la zona occidental** como equipamiento cultural destinado al **fomento del emprendimiento a través de la creación de Industrias Culturales y Creativas**. El presupuesto de licitación de la rehabilitación de este sector asciende a **23.231.805,18 euros**. Contempla, además, la dotación de infraestructuras tecnológicas con una inversión prevista para este concepto de **1.082.912,37 euros**.
Con esta intervención se recuperarán 9.500 m².



RECORRIDO DE LA VISITA



DISTRIBUCIÓN ZONAL DE USOS

USO	LOCALIZACIÓN	USO	LOCALIZACIÓN
 Espacio público. Ágora cubierta.	Fundación Mayor	 Espacio productivo. Empresas.	Taller de escorias (Naves neoclásicas)
 Centro documental. Investigación. Fondos	Fundación Menor	 Servicios centrales. Gestión / dirección / patronos. Espacios institucionales / gestora	Naves Botani
 Espacios formativos.	Talleres de montaje patio sur y crisoles	 Accesos, espacios comunes y recorridos musealizables	-----
 Espacio emprendedores / Barrio visible	Nave cubierta Shend	 Espacios pioneros. Vivero de empresas culturales - iniciativa privada	Naves almacenes

EL CENTRO MAGALLANES_ICC

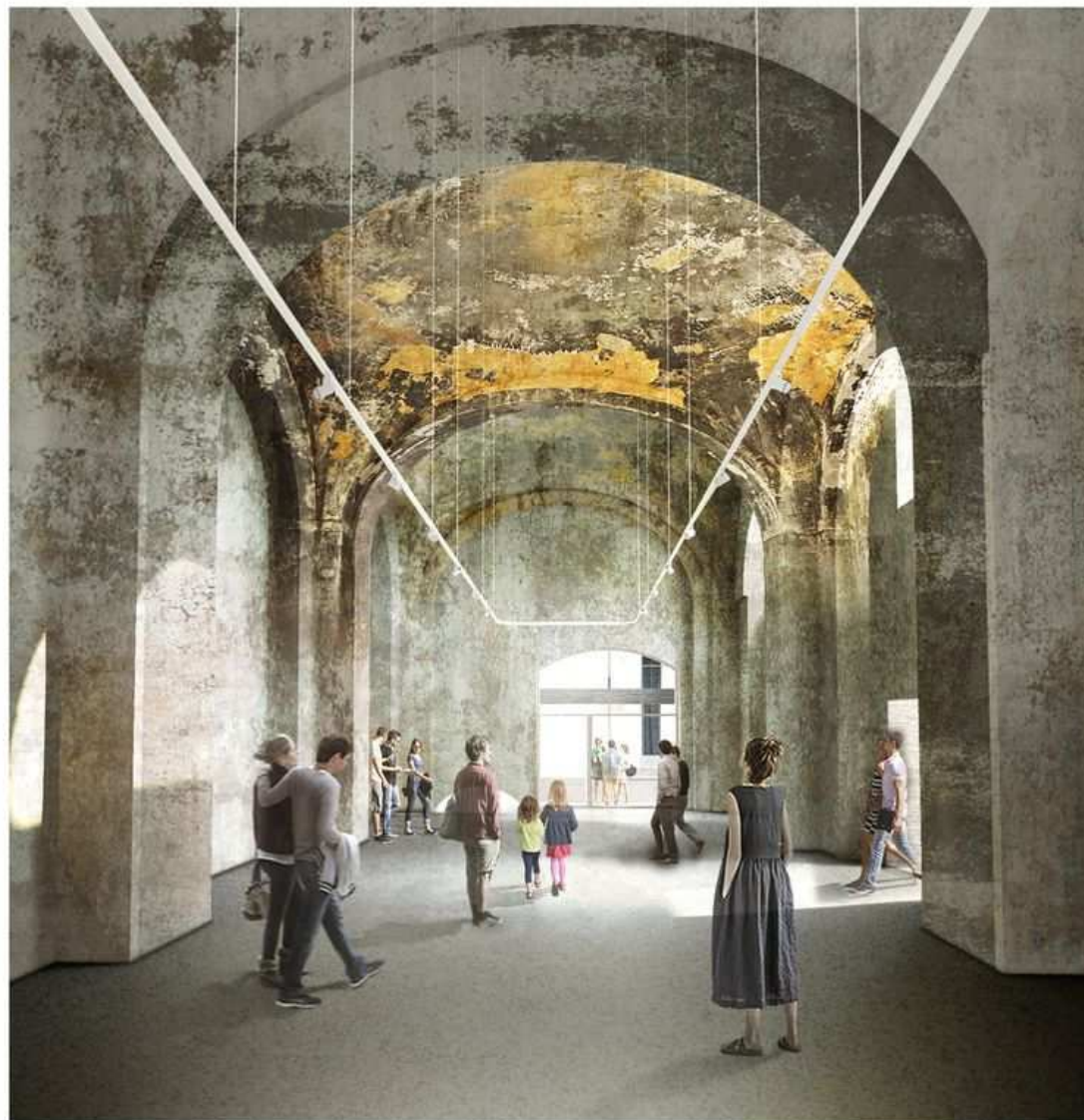


- Zona de administración y gestión
- Foro Magallanes
- Espacios de formación
- Instalaciones y otros
- Salas polivalentes
- Zona de creación
- Otros servicios

EL CENTRO MAGALLANES_ICC



EL CENTRO MAGALLANES_ICC



LA FUNDICIÓN MAYOR



“FABRICANDO CULTURA”



LAS NAVES NEOCLÁSICAS



LAS CUBIERTAS



FOTOGRAMA DE LA PELÍCULA “GRUPO 7”



CUBIERTAS REHABILITADAS

GRACIAS POR LA VISITA

